FORMAS DE PAGO

EN LÍNEA

Pagando sus impuestos en línea es un proceso seguro y conveniente. Para pagar en línea:

Visite sjcttc.org o escanee el código QR en su factura

POR TELÉFONO

Para pagar sus impuestos por teléfono:

Llame (877) 777-3839

Tarifas de Conveniencia

Cheques	Gratis
Tarjetas de débito	$3.49 por transacción
Tarjetas de crédito	2.29% del monto total

POR CORREO

Haga su cheque o giro postal pagable a SJC TTC y envié lo a:

SJC TTC
P.O. Box 2169
Stockton, CA 95201-2169

PAGUE TEMPRANO Y EVITE PENALIDADES

PARA MÁS INFORMACIÓN, VISÍTANOS EN LÍNEA EN:

SJCTTC.ORG

Treasurer-Tax Collector
44 North San Joaquin Street
First Floor, Suite 150
Stockton, CA 95202

Teléfono: (209) 468-2133
Fax: (209) 468-2158

OFICINAS DEL CONDADO RELACIONADAS CON LOS IMPUESTOS

Tasador-Registrador-Secretario del Condado
Para preguntas sobre cambios de titularidad o dirección, valores tasados y exenciones:
Sitio de web: sjgov.org/department/assessor
Teléfono: (209) 468-2630

Auditor-Controlador
Para preguntas sobre tasas de impuestos:
Correo electrónico: auditorproptax@sjgov.org
Teléfono: (209) 468-9525

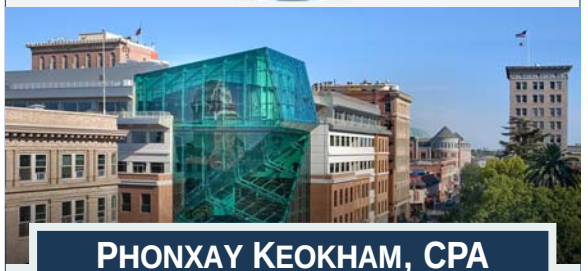
Secretaria de la Junta de Supervisores del Condado
Para preguntas sobre apelaciones de valores tasados:
Correo electrónico: cobappeals@sjgov.org
Teléfono: (209) 468-2350

ENVÍE SU SUGERENCIAS, COMENTARIOS O PREGUNTAS A:

TAX@SJGOV.ORG

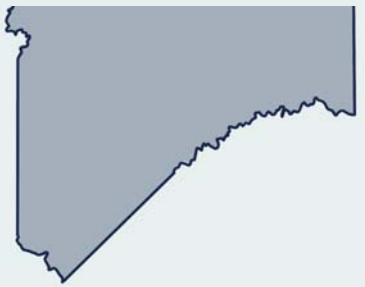
PHONXAY KEOKHAM, CPA
Tesorero-Recaudador de Impuestos

8/25



PHONXAY KEOKHAM, CPA
Tesorero-Recaudador de Impuestos

INFORMACIÓN SOBRE IMPUESTOS DE PROPIEDAD



SJCTTC.ORG

PROCESO DE FACTURACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA PROPIEDAD

1. Tasador-Registrador-Secretario Del Condado

Identifica y valora propiedades sujetas a impuestos, aplica exenciones, mantiene registros de propiedad y actualiza direcciones postales.

2. Auditor-Controlador

Aplica tasas de impuestos a los valores tasados y agrega tasaciones directas para determinar el monto de impuestos a la propiedad adeudados.

3. Tesorero-Recaudador De Impuestos

Prepara facturas de impuestos a la propiedad basándose en los cálculos del auditor, distribuye facturas de impuestos y recauda los pagos de impuestos a la propiedad.

ANUNCIOS

Planes De Pago Mensuales

Los contribuyentes sin una cuenta de depósito hipotecario ahora pueden configurar pagos mensuales con su tarjeta de débito, tarjeta de crédito o cuenta bancaria a través de Easy Smart Pay. Para más información, visite sjcttc.org.

Chatbot

El Tesorero-Recaudador de Impuestos lanzó en su sitio web un chatbot con inteligencia artificial, conocido como Ask Phonxay. Ask Phonxay está diseñado para responder sus preguntas relacionadas con impuestos a la propiedad en varios idiomas en cualquier momento.

Fondos No Reclamados

Visite sjcttc.org para ver los fondos no reclamados ante el Tesorero-Recaudador de Impuestos y otras agencias. Le recomendamos que siga el enlace a la Oficina del Controlador del Estado y busque fondos no reclamados que puedan pertenecerle.

Aviso de Seguridad Pública

ONE PILL CAN KILL

¿Qué es el fentanilo?
Un opioide sintético mortal que se encuentra en píldoras falsas y se mezcla con varias drogas callejeras.

Sólo se necesita una dosis pequeña de fentanilo — 2 miligramos — para ser letal.

Visite DEA.gov/OnePill para mas información

CALENDARIO DE IMPUESTO SOBRE LA PROPIEDAD

Septiembre	Facturas anuales de impuestos segurados son enviadas por correo
Noviembre 1	Fecha de vencimiento de la primera cuota de impuestos anuales segurados
Diciembre 10*	Último día para pagar la primera cuota de impuestos anuales segurados sin penalidad
Enero 1	Fecha de gravamen para impuestos sobre la propiedad
Febrero 1	Fecha de vencimiento Segunda cuota de impuestos anuales segurados
Abril 10*	Último día para pagar la segunda cuota de impuestos anuales segurados sin penalidad
Junio 30	Fin del año fiscal
Julio 1	El inicio del año fiscal y los impuestos segurados no pagados se convierten en impuestos en mora
Julio	Facturas de impuestos anuales no segurados enviadas por correo
Agosto 31*	Último día para pagar impuestos anuales no segurados sin penalización

*Fecha de morosidad. Si la fecha de morosidad cae en fin de semana o día feriado legal, se extenderá al siguiente día laboral.

SUSCRÍBASE A NUESTRA LISTA DE CORREO

Visítenos en sjcttc.org para inscribirse en diversos temas y recibir recordatorios. La facturación electrónica está disponible para las facturas anuales de impuestos.

INFORMACIÓN IMPORTANTE SOBRE LOS IMPUESTOS A LA PROPIEDAD

Fechas de Vencimiento y de Morosidad

Las facturas de impuestos anuales se envían por correo una vez al año. Las fechas de vencimiento y de morosidad están establecidas por ley. Las fechas de morosidad son los últimos días para realizar pagos sin penalidades por pago atrasado.

- Visite sjcttc.org para mas información.

Cambio de Dirección Postal

Si el propietario de una propiedad no tiene su dirección postal correcta registrada en la Oficina del Tasador, podría no recibir su factura de impuestos. No se pueden eximir las multas por no recibir la factura.

- Mantenga su dirección postal actualizada informando a la Oficina del Tasador de cualquier cambio. Visite su sitio web para más información.

Sello Postal

Por ley, el Tesorero-Recaudador de Impuestos solo acepta sellos postales del Servicio Postal de los Estados Unidos (USPS) para determinar si un pago enviado por correo se realizó a tiempo. Si un pago no tiene sello postal del USPS, debe recibirse en nuestra oficina antes de la fecha de vencimiento para evitar la penalización por pago atrasado.

- Solicite un sello postal de USPS en su sobre.

Pago de facturas en línea

Los bancos suelen emitir cheques en papel por correo sin matasellos oficial de USPS. Estos pagos pueden tardar varios días en llegar a nuestra oficina. Para evitar multas por pago atrasado, el pago debe recibirse en nuestra oficina antes de la fecha de mora.

- Pague temprano en línea a través de sjcttc.org.

Facturas de impuestos suplementarias

Las tasaciones suplementarias se derivan de un cambio de propietario o de una nueva construcción. Las facturas de impuestos suplementarias se envían por correo una vez que el Tasador y el Auditor completan el proceso de retasación. Estas facturas no se envían por correo a los prestamistas .

- Asegúrese a pagar a tiempo los impuestos suplementarios.

PAGA EN LÍNEA USANDO SJCTTC.ORG