

AVISO PÚBLICO
CONDADO DE SAN JOAQUÍN
2024/2025 AVISO DE DISPONIBILIDAD DE FONDOS (NOFA)

El Condado de San Joaquín anticipa recibir fondos federales 2024-2025 del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD) con el propósito general de ayudar a las personas de ingresos bajos y moderados a obtener una vivienda decente, un entorno de vida adecuado y mayores oportunidades económicas. Aproximadamente la mitad de las asignaciones estimadas de fondos de derechos del Condado para la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG) y el Programa de Asociaciones de Inversión HOME (HOME) se asignarán a las ciudades de Escalon, Lathrop, Manteca, Ripon y Tracy. Las ciudades de Lodi y Stockton son "ciudades con derechos" y cada una recibirá un derecho separado de HUD. Los fondos de la Subvención para Soluciones de Emergencia (ESG) son asignados por el Condado a organizaciones elegibles en todo el condado.

El Condado estima que los fondos de derechos para el año fiscal 2024-2025 más los ingresos estimados del programa serán de aproximadamente \$5 millones compuestos por CDBG, HOME y ESG. Las estimaciones se basan en las asignaciones de años anteriores y en los ingresos anticipados del programa recibidos. Las cantidades están sujetos a aumento o disminución según el presupuesto aprobado por el Congreso, que se espera que se anuncie a principios de 2024.

Las actividades elegibles para recibir fondos CDBG incluyen infraestructura, instalaciones públicas, servicios públicos, vivienda, desarrollo económico, costos de planificación y administración, y revitalización de vecindarios que se enfocan en beneficiar a personas y hogares de ingresos bajos a moderados. Los fondos de HOME se asignan a tipos generales de actividades de vivienda para incluir la construcción de propietarios de viviendas y alquileres, la rehabilitación y la asistencia para compradores de vivienda por primera vez para personas u hogares de bajos ingresos. Los fondos de la Subvención para Soluciones de Emergencia (ESG) se asignan a organizaciones que brindan refugio, prevención de la falta de vivienda, realojamiento rápido y servicios esenciales a la población sin hogar.

Se puede obtener una solicitud para el uso de fondos CDBG, HOME o ESG a través de Internet publicado en Enlaces rápidos en el sitio web de la División de Servicios de Atención Médica del Condado de San Joaquín en <https://www.sjgov.org/department/hcs/departments/neighborhood-preservation/home> a partir del 6 de Diciembre de 2023. Las solicitudes también se pueden recoger en la División de Preservación de Vecindarios, 16988 S. Harlan Road, Lathrop, CA 95330 o llamando al (209) 468-3175. Las solicitudes completas deben recibirse antes del 26 de Enero de 2024, a más tardar a las 4:00 p.m. en la dirección anterior. También puede enviar electrónicamente a través de un archivo pdf a neighborhood@sjchcs.org

Si se espera que su proyecto propuesto beneficie a los residentes de una de las ciudades del condado, debe comunicarse con la ciudad respectiva para su solicitud de financiamiento. Cada jurisdicción tendrá su propio proceso de solicitud, y la mayoría de los períodos de presentación se cerrarán en Enero/Febrero.

Se llevará a cabo una reunión pública para discutir el próximo NOFA y las actividades/proyectos elegibles a las 11:00 a. m. del 14 de Diciembre de 2023. La reunión se llevará a cabo virtualmente para permitir flexibilidad entre las personas interesadas y obtener la mayor participación posible. Si desea participar en esta reunión, visite https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_NzE2ODEwYWltZDU2Ni00ZjVmLWI5NzUtNDkxZmQwYzYyYjNh%40thread.v2/0?content=%7b%22id%22%3a%22a4110b79-652f-414e-ae15-1189d6f17bfa%22%2c%22oid%22%3a%22b6b42225-f6c6-4177-b116-6e2c0a3f977e%22%7d

El Condado promueve la vivienda justa y pone programas a disposición de familias de ingresos bajos y moderados, independientemente de su edad, raza, color, religión, sexo, origen nacional, preferencia sexual, estado civil o discapacidades físicas.